

# エキスパートオフィス GRAND新横浜

更新日: 2021/7/1

所在 神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目6-12 日総第12ビル 6階

最寄駅 市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅より徒歩1分 / JR各線「新横浜」駅東口徒歩3分

部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)			
808 号室	16.57 ㎡	5.01 坪	5 名	190,000 円	8月上旬～入居可
通路側					

部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)			
605 号室	29.05 ㎡	8.78 坪	10 名	435,000 円	空室
窓側					

※上記価格は全て税別表記となります。推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

## ご契約条件

- 契約形態 定期建物賃貸借契約
- ランニング費用 賃料(共益費含む)  
(オプションサービス以外は賃料に含まれます)
- 契約期間 1年 ※短期契約ご相談ください。
- 入会預託金 2ヶ月 (退去時1ヶ月分償却)
- 更新料 なし
- 途中解約 届け出た日の翌日の3ヵ月後の末日
- 審査書類 法人⇒代表者の身分証  
個人⇒契約者の身分証・住民票
- その他 英文契約可/登記可/家具付/インターネット込/受付常駐(平日9:00~17:30)

## オプションサービス

- ・会議室利用(4名用×2室、6名用×2室)  
4名用30分¥500~/6名用30分¥750~  
※専用サイトからご予約出来ます。
- ・ティーサーブ 1杯¥200~
- ・IP電話設置料「045」 ¥15,000  
月額固定費 ¥3,000+通話料
- ・プリンター印刷費用  
白黒片面10円、カラー35円
- ・社名表示 ¥2,000~/月



国土交通大臣免許(12)第2077号 (一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



**住友不動産販売**  
〒163-0819 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号 新宿NSビル19階

法人営業本部 法人営業部(賃貸)

0120-925-557

〒160-0023 東京都新宿区西新宿3-1-4(ウエル新都心ビル9階)

TEL:03(3346)1030 FAX:03(5324)7367 営業時間:月~金 9:00~17:50※祝日除く

仲介

# エキスパートオフィス GRAND新横浜

