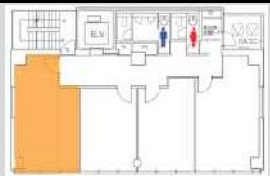
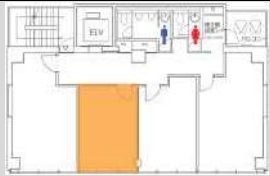


- ◆ 「虎ノ門」と「神谷町」を結ぶ桜田通りに面し、「虎ノ門ヒルズ」駅を含めた3駅利用が可能な好立地物件。
- ◆ 広い窓による開放的なオフィス空間と、レイアウトしやすいスクエアに近い設計。
- ◆ 個別空調や3重のセキュリティシステム、高性能換気装置など、最新の大型ビルと同等の設備を完備。
- ◆ 従来のレンタルオフィスでは難しかった防音性能も、高いレベルで実現。
- ◆ シンプルなサービスのみの提供とすることで明瞭な料金体系。

部屋 タイプ	部屋番号	平面図	契約面積	月会費	引渡時期	月会費に含まれる費用
A	-		31.56㎡ (9.54坪)	400,000円	-	・ オフィス内光熱費 (※1) ・ インターネット通信 (※2) ・ オフィス内清掃 (※3) ・ 1階ラウンジ利用 (※4)
B	-		21.06㎡ (6.37坪)	270,000円	-	※1 オフィス内で利用される、電気及び空調に関わる費用。 ※2 プロバイダ費用を含む。 ※3 ①日常清掃：掃除機でのタイルカーペット清掃（週1回）、 ゴミ回収（週5日） ②定期清掃：窓ガラス清掃 ③特別清掃：タイルカーペットの洗浄クリーニング、 照明器具清掃 等 ※4 ラウンジ内にはwi-fi、フリードリンクがございます。
C	503		22.17㎡ (6.70坪)	270,000円	9月上旬～	
D	804		31.83㎡ (9.62坪)	400,000円	即日入居可	

■初期費用

	金 額	備 考
入会預託金	月会費の税込4ヶ月分相当額	

■その他の費用

金額	金 額	設 備	備 考
1階カンファレンスゾーン 専用利用料	2,500円/時間	音響／wi-fi／プロジェク ター／スクリーン	・収容人数 最大14名 ・専用サイトでご予約の上、ラウンジ内の可動間仕切りにて 区切ること専用使用いただけます。
2階共用会議室 利用料	2,000円/時間	ホワイトボード	・収容人数 最大10名 ・専用サイトでご予約の上、ご利用いただけます。
共用複合機 カウンター料金	白黒片面10円 カラー片面35円	—	—

■備考

- ・ 契約形態は、入会契約（契約期間1年間）です。
- ・ 用途は事務所に限らせていただきます。
- ・ 預託金のうち、室内クリーニング費用として預託金のうち月会費の2ヶ月分相当額を償却いたします。
但し「カーペットの破れ」「壁の穴など」の特別損耗が発生した場合、別途費用が発生する場合があります。
- ・ 経済事情の変動等、諸事情により料金を改定させていただく場合がございます。
- ・ 入会にあたっては、弊社書式による入会申込書をご提出いただいた上で入会審査を行います。



エントランス外観



ラウンジ



モデルオフィス

