

# エキスパートオフィス新横浜

更新日：2023/7/3

所在 神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目7-18 日総第18ビル 5～7階

最寄駅 市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅8番出口より徒歩1分 / JR各線「新横浜」駅東口徒歩6分

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)				
通路側	529 号室	6.66 ㎡	2.01 坪	2 名	99,000 円	窓側	710 号室	9.16 ㎡	2.77 坪	1 名	138,000 円	空室 レイアウトにより、2名様可能
	524 号室	7.59 ㎡	2.29 坪	3 名	115,000 円							

※上記価格は全て税別表記となります。推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

## ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 事務手数料 ¥30,000
- ランニング費用 月会費のみ (オプションサービス以外は月会費に含まれます)
- 契約期間 1年 ※短期契約ご相談ください。
- 入会預託金 2ヶ月 (退去時1ヶ月分償却)
- 更新料 なし
- 途中解約 届け出た日の2ヵ月後の末日
- 審査書類 法人⇒代表者顔写真付き身分証、履歴事項全部証明書  
(代表者と契約者が同一でない場合は契約者の顔写真付き身分証も必要)  
個人⇒契約者の顔写真付き身分証
- その他 英文契約可/登記可/家具付/インターネット込/受付常駐 (平日9:00~17:30)

## オプションサービス

- ・会議室利用(4名用1室、6名用1室、10名用1室)  
4名用・6名用 4時間(連続2時間)/日無料  
10名用30分 ¥1,000~ ※専用サイトからご予約出来ます。
- ・ティーサーブ 1杯 ¥200~
- ・IP電話設置料「045」 ¥15,000
- 月額固定費 ¥3,000+通話料
- ・プリンター印刷費用  
白黒片面10円、カラー35円
- ・1階テナント表示板 月額 ¥2,000



国土交通大臣免許(13)第 2077 号  
(一社)不動産協会会員

(一社)不動産流通経営協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



# 住友不動産販売

〒163-0206 東京都新宿区西新宿2丁目6番1号 新宿住友ビル6階

法人営業本部 法人第一営業部(賃貸)

0120-925-557

仲介

〒163-0207 東京都新宿区西新宿 2-6-1 (新宿住友ビル 7 階)

TEL:03(3346)1030 FAX:03(5324)7367 営業時間:月~金 9:00~17:50※祝日除く

# エキスパートオフィス新横浜

5階



6階



7階

