

エキスパートオフィス渋谷

更新日：2023/7/3

所在 東京都渋谷区渋谷2丁目10-15

最寄駅 JR・東急線各線「渋谷」駅 宮益坂口徒歩6分 / 東京メトロ各線「表参道」駅 B1出口徒歩7分

| 部屋 タイプ | 契約面積 | | 目安 入居人数 | 月会費 (税抜) | 備考 |
|-----------|--------|---------|------------|-------------|-----------------------------------|
| | (㎡) | (坪) | | | |
| 窓側 | 605 号室 | 8.75 ㎡ | 2.64 坪 | 3 名 | 175,000 円 5号室/6階・ 7月上旬～入居可能 |
| | 903 号室 | 9.16 ㎡ | 2.77 坪 | 3 名 | 195,000 円 3号室/9階・ 9月上旬～入居可 |
| | 706 号室 | 11.67 ㎡ | 3.53 坪 | 4 名 | 220,000 円 6号室/7階・ 7月上旬～入居可能 |
| | 302 号室 | 16.40 ㎡ | 4.96 坪 | 6 名 | 320,000 円 2号室/3階・空室 |
| | 501 号室 | 17.15 ㎡ | 5.18 坪 | 6 名 | 320,000 円 1号室/5階・空室 |

| 部屋 タイプ | 契約面積 | | 目安 入居人数 | 月会費 (税抜) | 備考 |
|-----------|---------|---------|------------|-------------|-------------------------|
| | (㎡) | (坪) | | | |
| 窓側 | 1002 号室 | 16.40 ㎡ | 4.96 坪 | 6 名 | 365,000 円 2号室/10階・空室 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

※上記価格は全て税別表記となります。推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 事務手数料 ¥30,000
- ランニング費用 月会費のみ (オプションサービス以外は月会費に含まれます)
- 契約期間 1年 **※短期契約ご相談ください。**
- 入会預託金 2ヶ月 (退去時1ヶ月分償却)
- 更新料 なし
- 途中解約 届け出た日の2ヵ月後の末日
- 審査書類 法人⇒代表者顔写真付き身分証、履歴事項全部証明書
(代表者と契約者が同一でない場合は契約者の顔写真付き身分証も必要)
個人⇒契約者の顔写真付き身分証
- その他 英文契約可/登記可/家具付/インターネット込/受付常駐 (平日9:00~17:30)

オプションサービス

- ・会議室利用(4名用1室、6名用1室、8名用1室)
全会議室共通 30分/1,000円
※専用サイトからご予約出来ます。
- ・ティーサーブ 1杯¥200～
- ・IP電話設置料「03」 ¥15,000
月額固定費¥3,000+通話料
- ・プリンター印刷費用
- 白黒片面10円、カラー35円
- ・社名表示 ¥1,500~/月、初期費用 ¥25,000～



国土交通大臣免許(13)第 2077 号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

住友不動産販売 法人営業本部 法人第一営業部(賃貸) **0120-925-557** 仲介

〒163-0207 東京都新宿区西新宿 2-6-1 (新宿住友ビル 7 階)
TEL:03 (3346) 1030 FAX:03 (5324) 7367 営業時間:月～金 9:00～17:50※祝日除く

■〒163-0206 東京都新宿区西新宿2丁目6番1号 新宿住友ビル6階

エキスパートオフィス渋谷

